

**Dúplex en Ciudad Real  
Camino de la Guija  
Zona Fuera de Rondas**



**94 m2 | 3 Dormitorios | 2 Baños**

uso: **Segunda mano**  
 estado: **Seminuevo**  
 orientación: **Interior, Sur**  
 aire acondicionado: **Sí**  
 calefacción: **Gas Ciudad, Individual**  
 suelo: **Tarima Flotante**  
 cocina: **Amueblada, Con tendedero**  
 aparcamiento: **Plaza de garaje (18 m<sup>2</sup>)**  
 servicios: **Piscina, Zona de recreo**  
 observaciones: **Duplex cerca de la universidad y del centro de la ciudad con todos los servicios. La vivienda se distribuye en la Planta Baja (Salón con 24 m<sup>2</sup>, cocina amueblada con tendedero, baño y el dormitorio principal con 14 m<sup>2</sup> y con armario empotrado) y en la Planta Alta (Dos dormitorio con armarios empotrados, un buen baño y una terraza de 7 m<sup>2</sup>). Tiene una plaza de garaje y un trastero en el mismo edificio y dentro del precio. La vivienda es muy luminosa. Orientación Sur. Suelos de tarima flotante. Molduras. Tres armarios empotrados. Dos aparatos de aire acondicionado. Pintura lisa. Molduras. El residencial tiene piscina y una salón de usos múltiples. Asesoramiento jurídico e hipotecario gratuito. En el precio va incluido los honorarios de la inmobiliaria. Mejor ver.**

Alarcos 1, 13001 Ciudad Real - Tlfs. 926 216 409 / 669 810 800 - julian@inmobiliariacorreal.com

